

ПРОТОКОЛ № 2/2016

о признании открытого аукциона на право заключения договоров купли-продажи муниципального имущества Михайловского муниципального района по извещению № 261016/0113475/01 несостоявшимся

с. Михайловка

02.12.2016 (10 часов 00 минут)

1. Организатор торгов: Администрация Михайловского муниципального района Приморского края; юридический адрес 692651, Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16; тел. (42346) 23956, e-mail: priemnaya@mikhprim.ru, в лице Управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений; тел. (42346) 23907, e-mail: balabadko_ua@mikhprim.ru.

2. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. На аукцион выставляются земельные участки из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения:

Лот № 1 с кадастровым номером 25:09:320701:15 площадью 3400000 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир одноэтажное нежилое здание, участок находится примерно в 16 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, п.Новошахтинский, ул.Первомайская, дом 25, разрешенное использование для несельскохозяйственного использования в/ч 54772 в районе Манзовского ровка

Начальная цена – 612000,0 рублей

Шаг аукциона – 18360,0 рублей

Размер задатка – 61200,0 рублей;

Лот № 2 с кадастровым номером 25:09:320701:16 площадью 1460000 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир одноэтажное нежилое здание, участок находится примерно в 11,3 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, п.Новошахтинский, ул.Первомайская, дом 25, разрешенное использование для несельскохозяйственного использования в/ч 22486 в районе Манзовского ровка и в/ч 11996

Начальная цена – 262800,0 рублей

Шаг аукциона – 7884,0 рублей

Размер задатка – 26280,0 рублей;

Лот № 3 с кадастровым номером 25:09:320701:19 площадью 910000 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с.Тарасовка, участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с.Тарасовка (антенное поле и дорога в/ч 55282), разрешенное использование под объекты обороны

Начальная цена – 163800,0 рублей

Шаг аукциона – 4914,0 рублей

Размер задатка – 16380,0 рублей.

4. Дата начала приема заявок: 27 октября 2016 года.

Дата окончания приема заявок: 25 ноября 2016 года.

Подача заявки для участия в аукционе, ознакомление с порядком определения участников аукциона, ознакомление с предметом торгов, порядком проведения аукциона, проектом договора купли-продажи земельных участков, осуществляется в рабочие дни с 08.00 часов до 16.00 часов по местному времени по адресу: 692651, Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16; тел. (42346) 23956, 23907, e-mail: priemnaya@mikhprim.ru, balabadko_ua@mikhprim.ru
Информация размещена на сайтах torgi.gov.ru, mikhprim.ru

5. Для участия в аукционе претендент предоставляет организатору торгов:

- заявку на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки размещена на сайтах torgi.gov.ru, mikhprim.ru);
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

28.11.2016 на комиссию поступили заявки на участие в открытом аукционе согласно протоколу № 1/2016 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 261016/0113475/01 от следующих юридических лиц:

1. 21.11.2016, в 16 часов 52 минуты поступили 3 заявки от Общества с ограниченной ответственностью «Калиновское», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Нерчинская, д.10, офис 517:

Заявка № 1. Регистрационный № 1011 на лот № 2 с кадастровым номером 25:09:320701:16 площадью 1460000 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир одноэтажное нежилое здание, участок находится примерно в 11,3 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, п.Новошахтинский, ул.Первомайская, дом 25, разрешенное использование для несельскохозяйственного использования в/ч 22486 в районе Манзовского ровка и в/ч 11996.

Начальная цена – 262800,0 рублей

Шаг аукциона – 7884,0 рублей

Размер задатка – 26280,0 рублей;

Заявка № 2. Регистрационный № 1012 на лот № 1 с кадастровым номером 25:09:320701:15 площадью 3400000 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир одноэтажное нежилое здание, участок находится примерно в 16 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, п. Новошахтинский, ул.Первомайская, дом 25, разрешенное использование для несельскохозяйственного использования в/ч 54772 в районе Манзовского ровка.

Начальная цена – 612000,0 рублей

Шаг аукциона – 18360,0 рублей

Размер задатка – 61200,0 рублей;

Заявка № 3. Регистрационный № 1013 на лот № 3 с кадастровым номером 25:09:320701:19 площадью 910000 кв.м, местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с.Тарасовка, участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с.Тарасовка (антенное поле и дорога в/ч 55282), разрешенное использование под объекты обороны.

Начальная цена – 163800,0 рублей

Шаг аукциона – 4914,0 рублей

Размер задатка – 16380,0 рублей.

Также были предоставлены на комиссию документы от Общества с ограниченной ответственностью «Калиновское» по акту № 1 к протоколу № 1/2016 от 28 ноября 2016 года следующего содержания:

1. Доверенность от 21.11.2016 ООО «Калиновское» на 1 листе в одном экземпляре;
2. Заявка на участие в аукционе по продаже земельных участков по Лоту № 1 от 21.11.2016» на 2 листах в одном экземпляре;
3. Заявка на участие в аукционе по продаже земельных участков по Лоту № 2 от 21.11.2016 на 2 листах в одном экземпляре;
4. Заявка на участие в аукционе по продаже земельных участков по Лоту № 3 от 21.11.2016 на 2 листах в одном экземпляре;
5. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 07.09.2016 на 1 листе в одном экземпляре;
6. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 07.09.2016 на 1 листе в одном экземпляре;
7. Протокол № 1 от 29.08.2016 Общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Калиновское» на 4 листах в одном экземпляре;
8. Платежное поручение № 31 от 21.11.2016 на сумму 61200,00 руб. о внесении задатка на 1 листе в одном экземпляре;
9. Платежное поручение № 32 от 21.11.2016 на сумму 26280,00 руб. о внесении задатка на 1 листе в одном экземпляре;
10. Платежное поручение № 33 от 21.11.2016 на сумму 16380,00 руб. о внесении задатка на 1 листе в одном экземпляре;
11. Согласие на обработку персональных данных на 1 листе в одном экземпляре;
12. Устав Общества с ограниченной ответственностью «Калиновское» на 4 листах в одном экземпляре;

2. 23.11.2016, в 15 часов 38 минут поступили 3 заявки от Общества с ограниченной ответственностью «Зеусс», расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Краснознаменная, 196:

Заявка № 1. Регистрационный № 1014 на лот № 2 с кадастровым номером 25:09:320701:16 площадью 1460000 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир одноэтажное нежилое здание, участок находится примерно в 11,3 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, п.Новошахтинский, ул.Первомайская, дом 25, разрешенное использование для несельскохозяйственного использования в/ч 22486 в районе Манзовского ровка и в/ч 11996.

Начальная цена – 262800,0 рублей

Шаг аукциона – 7884,0 рублей

Размер задатка – 26280,0 рублей;

Заявка № 2. Регистрационный № 1015 на лот № 1 с кадастровым номером 25:09:320701:15 площадью 3400000 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир одноэтажное нежилое здание, участок находится примерно в 16 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, п. Новошахтинский, ул.Первомайская, дом 25, разрешенное использование для несельскохозяйственного использования в/ч 54772 в районе Манзовского ровка.

Начальная цена – 612000,0 рублей

Шаг аукциона – 18360,0 рублей

Размер задатка – 61200,0 рублей;

Заявка № 3. Регистрационный № 1013 на лот № 3 с кадастровым номером 25:09:320701:19 площадью 910000 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир с.Тарасовка, участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с.Тарасовка (антенное поле и дорога в/ч 55282), разрешенное использование под объекты обороны.

Начальная цена – 163800,0 рублей

Шаг аукциона – 4914,0 рублей

Размер задатка – 16380,0 рублей.

Также были предоставлены на комиссию документы по акту № 2 к протоколу № 1/2016 от 28 ноября 2016 года следующего содержания:

1. Заявка на участие в аукционе по продаже земельных участков по Лоту № 1 от 22.11.2016» на 2 листах в одном экземпляре;
2. Заявка на участие в аукционе по продаже земельных участков по Лоту № 2 от 22.11.2016 на 2 листах в одном экземпляре;
3. Заявка на участие в аукционе по продаже земельных участков по Лоту № 3 от 22.11.2016 на 2 листах в одном экземпляре;
4. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.08.2006 на 1 листе в одном экземпляре;
5. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения на территории Российской Федерации от 07.03.2008 на 1 листе в одном экземпляре;
6. Протокол № 7 от 25.01.2012 общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Зеусс» на 4 листах в одном экземпляре;
7. Решение № 9 от 25.01.2015 Единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Зеусс» на 1 листе в одном экземпляре;
8. Решение № 3 от 30.01.2008 Учредителя Общества с ограниченной ответственностью «Зеусс» на 1 листе в одном экземпляре;
9. Платежное поручение № 144 от 21.11.2016 на сумму 16380,00 руб. о внесении задатка» на 1 листе в одном экземпляре;
10. Платежное поручение № 145 от 21.11.2016 на сумму 61200,00 руб. о внесении задатка на 1 листе в одном экземпляре;
11. Платежное поручение № 146 от 21.11.2016 на сумму 26280,00 руб. о внесении задатка на 1 листе в одном экземпляре;
12. Согласие на обработку персональных данных на 1 листе в одном экземпляре;
13. Устав Общества с ограниченной ответственностью «Зеусс» на 16 листах в одном экземпляре;

По решению комиссии по протоколу № 1/2016 от 28.11.2016 Общество с ограниченной ответственностью «Калиновское» и Общество с ограниченной ответственностью «Зеусс» были признаны участниками аукциона по Лоту № 1, Лоту № 2, Лоту № 3.

Подведение итогов открытого аукциона состоялось 02 декабря 2016 года в 10.00 часов по местному времени по адресу: 692651, Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16, каб.305 присутствовало 3 (три) члена комиссии и секретарь комиссии, из 7 (семи) членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Присутствовали на комиссии 02.12.2016 в 10.00 часов по местному времени:

Председатель комиссии

1. **Зубок П.А.**, первый заместитель главы администрации муниципального района

Секретарь комиссии

2. **Яроцкая Т.С.**, главный специалист по имущественным отношениям отдела имущественных и земельных отношений управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района

Член комиссии

3. **Компанец С.А.**, и.о. начальника отдела имущественных и земельных отношений управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района

Член комиссии

4. **Буркавцов В.В.**, начальник отдела доходов управления финансов администрации Михайловского муниципального района

Отсутствовали на комиссии

Заместитель председателя комиссии

1. **Балабадько Ю.А.**, и.о. начальника управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района

Причина отсутствия: отпуск

Член комиссии

2. **Маркова М.Н.**, начальник отдела экономики управления экономики администрации Михайловского муниципального района

Причина отсутствия: отпуск

Член комиссии

3. **Хачатрян Э.В.**, начальник расчетного отдела управления учета и отчетности администрации Михайловского муниципального района

Решение комиссии:

Признать открытый аукцион на право заключения договоров купли-продажи муниципального имущества Михайловского муниципального района по извещению № 261016/0113475/01 не состоявшимся по причине не явившихся претендентов, в лице ООО «Калиновское» и ООО «Зеусс» на проводимый 02.12.2016 открытый аукцион. Основанием отсутствия претендентов являются отказы от участия в открытом аукционе поступивших от ООО «Калиновское» 28.11.2016 в 14 часов 20 минут, регистрационный номер 1022 и ООО «Зеусс» 28.11.2016 в 10 часов 33 минуты, регистрационный номер 1023.

Управлению финансов администрации Михайловского муниципального района произвести возврат задатков следующим юридическим лицам:

1. ООО «Калиновское» по следующим платежным поручениям:

1.1. Платежное поручение № 31 от 21.11.2016 на сумму 61200,00 руб. о внесении задатка на 1 листе в одном экземпляре;

1.2. Платежное поручение № 32 от 21.11.2016 на сумму 26280,00 руб. о внесении задатка на 1 листе в одном экземпляре;

1.3. Платежное поручение № 33 от 21.11.2016 на сумму 16380,00 руб. о внесении задатка на 1 листе в одном экземпляре;

Возврат произвести ООО «Калиновское» по следующим банковским реквизитам:

Р/счет 40702810300004306201 в ПАО АКБ «Приморье» г. Владивосток

К/счет 30101810800000000795 БИК 040507795

ИНН 2536297702 КПП 253601001

2. ООО «Зеусс» по следующим платежным поручениям:

2.1. Платежное поручение № 144 от 21.11.2016 на сумму 16380,00 руб. о внесении задатка на 1 листе в одном экземпляре;

2.2. Платежное поручение № 145 от 21.11.2016 на сумму 61200,00 руб. о внесении задатка на 1 листе в одном экземпляре;

2.3. Платежное поручение № 146 от 21.11.2016 на сумму 26280,00 руб. о внесении задатка на 1 листе в одном экземпляре;

Возврат произвести ООО «Зеусс» по следующим банковским реквизитам:

Р/счет 40702810300000996301 в ПАО АКБ «Приморье» г. Владивосток

К/счет 30101810800000000795 БИК 040507795

ИНН 2502032708 КПП 251101001

Разместить протокол о признании открытого аукциона на право заключения договоров купли-продажи муниципального имущества Михайловского муниципального района по

извещению № 261016/0113475/01 несостоявшимся на официальном сайте Российской Федерации, определенным Правительством Российской Федерации, на www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района в день окончания открытого аукциона.

Председатель комиссии

1. **Зубок П.А.**, первый заместитель главы администрации муниципального района


(подпись)

Секретарь комиссии

2. **Яроцкая Т.С.**, главный специалист по имущественным отношениям отдела имущественных и земельных отношений управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района


(подпись)

Член комиссии

3. **Компанец С.А.**, и.о. начальника отдела имущественных и земельных отношений управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района


(подпись)

Член комиссии

4. **Буркавцов В.В.**, начальник отдела доходов управления финансов администрации Михайловского муниципального района


(подпись)